



COMUNE DI CAFASSE

Città Metropolitana di Torino

FITTI ATTIVI/CONCESSIONI FABBRICATI E TERRENI

TIPO IMMOBILE	INDIRIZZO	TITOLO	CANONE	LOCATORE	PERIODO	DESTINAZIONE D'USO
Alloggio	Via Dott. Milone, 8	Locazione	2.100,00	Vincenzi Vincenzo	01.01.2013-30.11.2021	Abitazione principale
Ufficio postale	Via Torino, 7	Locazione	6.272,04	Poste Italiane S.p.A.	Dal 01.04.2014	Ufficio postale
Terreno	Località Goretti	Locazione	8.048,61	Cellnex S.p.A.	01.07.2015-31.12.2021	Ripetitore telefonia mobile
Campanile frazione	Via Rossini, 3 (Monasterolo)	Concessione	2.049,60	B.B.Bell S.p.A.	21.09.2015-21.09.2021	Ripetitore telefonia mobile
Locale	Via Torino, 7	Concessione	Gratuito (rimborso spese utenze)	Dott. Ridolfi Luigi		Ambulatorio medico
Locale (Agorà)	Via Roma, 108	Concessione	**	Gruppo Alpini	Dal 01.04.2005	Sede associazione
Locale (Agorà)	Via Roma, 108	Concessione	**	Gruppo Paracadutisti Valli di Lanzo	Dal 01.04.2005	Sede associazione
Locale (Agorà)	Via Roma, 108	Concessione	**	ODV Maestrale (2021-2023)	Dal 01.02.2021	Sede associazione
Locale (Agorà)	Via Roma, 108	Concessione	**	Filarmonica Cafassese		Sede associazione
Locale (Agorà)	Via Roma, 108	Concessione	**	Nuova Proloco Cafasse 3.0	Dal 01.04.2005	Sede associazione
Locale (scuola infanzia capoluogo)	Via Roma, 2	Concessione	**	A.V.I.S.	Dal 01.04.2000	Sede associazione
Locale (scuola infanzia capoluogo)	Via Roma, 2	Concessione	**	U.S.A.C.	Dal 01.12.2001	Sede associazione
Locale (scuola infanzia capoluogo)	Via Roma, 2	Concessione	**	USD Cafasse Balangero	Dal 01.10.2010	Sede associazione
Locale (ex scuola elementare frazione)	Via De Amicis, 6	Concessione	**	Moto Club "Il Bruco"		Sede associazione
Locale (ex scuola elementare frazione)	Via De Amicis, 6	Concessione	**	Sci Club Monasterolo	Dal 15.10.2012	Sede associazione
Locale (ex scuola elementare frazione)	Via De Amicis, 6	Concessione	**	Pro-Loco Monasterolo	Dal 15.04.2004	Sede associazione
Impianti sportivi	Località polisportivo	Concessione	**	Tennis Club		Sede associazione
Impianti sportivi	Località polisportivo	Concessione	**	Unione Bocciofila		Sede associazione
Impianti sportivi	Località polisportivo	Concessione	**	USD Cafasse Balangero		Sede associazione
Terreno	Villanova Canavese	Affitto	70,00	Maruzzo Flavio		Coltivazione
Terreno	Cafasse - borgata barello	Affitto	7,75	Peinetti Giuseppe		Coltivazione

** Con deliberazione di Giunta Comunale n. 66/2021 le Associazioni, utilizzatrici dei locali comunali, sono state esentate dal pagamento delle spese (per un ammontare complessivo di € 825,87) al fine di contrastare gli effetti negativi della crisi epidemiologica da Covid-19

ELENCAZIONE DIRITTI REALI DI GODIMENTO

L'Ente concede i seguenti diritti reali di godimento a terzi:

- Diritto di superficie in favore di Vodafone Italia SpA sul terreno identificato al Foglio 6 particella 1647 (Delibera C.C. n. 57 del 21/12/2017);
- Diritto di superficie in favore della Cooperativa PRO.GE.S.T. scs sull'immobile denominato VILLA REMMERT sito in Via Paschero n. 28 (Foglio 4 particella 406 sub 9).

CANONI DI LOCAZIONE E FITTI PASSIVI

Il Comune di Cafasse non affitta immobili e pertanto non versa canoni.