



COMUNE DI CAFASSE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

**Lavori di
decespugliamento erba,
manutenzione aree verdi
e
lavori di escavazione**

~ ~ ~

Triennio 2019-2021

Cafasse, 29.03.2019

Il responsabile dell'area tecnica

Art. 1 – Oggetto e durata dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti lavori:

- Taglio erba infestanti lungo le vie Comunali mediate trattore dotato di trinciatrice e decespugliatore a mano
- Taglio aree verdi con l'ausilio di trattorino e decespugliatore a mano;
- Trasporto di materiale vario con autocarro ribaltabile o trattore dotato di rimorchio ribaltabile;
- Lavori di escavazione per pulizia fossi, livellazioni, ecc.;
- Piccoli lavori di potatura e di taglio rami secchi/deperienti con pericolo di caduta, con l'ausilio di cestello elevatore;

I lavori verranno eseguiti attraverso la dotazione di mezzi e attrezzature indicate al successivo art. 15, e secondo i tempi stabiliti dall'Amministrazione.

Il lavoro non potrà essere frazionato.

La durata del presente appalto è fissata in anni 3 (tre),

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso la facoltà di recedere dal presente contratto al termine del primo anno contrattuale previo preavviso all'appaltatore mediante PEC che dovrà essere spedita almeno 90 (novanta) giorni prima della scadenza.

Alla scadenza del contratto l'appaltatore si obbliga a proseguire le prestazioni per ulteriori mesi 6 (sei), alle stesse condizioni su richiesta dell'Amministrazione, nel caso in cui non siano ultimate le procedure per il riappalto del lavoro.

In caso di contestazioni in ordine al termine di preavviso farà fede il timbro postale di spedizione della PEC

Art. 2 - Impiego dei mezzi.

I mezzi meccanici dovranno essere conformi a quanto meglio specificato nel presente foglio di patti e condizioni e muniti di appositi segnali luminosi secondo le norme del Codice Stradale.

I mezzi meccanici dovranno essere a disposizione per l'intera durata del contratto, in qualunque giorno feriale o festivo, ed in qualunque ora diurna o notturna.

La ditta, a tale scopo, dovrà disporre di recapito telefonico presso il quale dovranno esservi permanentemente, nella ore diurne e notturne, persone idonee a ricevere le disposizioni della Direzione del Servizio e ad impartire gli opportuni ordini per l'espletamento dei compiti affidati;

I nominativi degli incaricati della ditta dovranno essere comunicati alla Direzione stessa.

In caso di ordine di entrata in servizio, i mezzi dovranno intervenire entro 5 (cinque) giorni dalla chiamata per lavori ordinari, ed entro 2 ore dalla chiamata in caso di lavori urgenti, dichiarati tali dall'Amministrazione Comunale. La ditta si impegna a fornire il mezzo per il numero di ore consecutive richieste dall'Amministrazione qualunque sia detto numero, rimanendo a carico della ditta l'onere e la responsabilità circa l'eventuale sostituzione del personale di guida.

Qualora, per qualsiasi motivo, compreso quello di forza maggiore, l'appaltatore non iniziasse o non effettuasse il servizio nel tempo prescritto, il Comune avrà facoltà di provvedere direttamente, con mezzi propri o con quelli di altre imprese, addebitando all'appaltatore inadempiente la relativa maggiore spesa, salvo ogni azione per i danni.

Art. 3 - Ammontare presunto dell'appalto. Categoria prevalente. Condizioni minime di partecipazione.

L'ammontare annuo dell'appalto può presumersi in **€/annui 8.000, 00 (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).**

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. eeeee) del "Codice".

Detto importo deve intendersi comunque non impegnativo in quanto non definitivo; l'importo definitivo sarà dato dalla somma delle prestazioni lavorative effettuate.

L'appalto di cui al presente Capitolato, inserito nell'ambito applicativo del DLgs 50/2016 e s.m.i., per quanto riguarda la tipologia delle prestazioni è riconducibile alla categoria OS 24 (*Verde e arredo urbano*) del D.P.R. 207/2010, **per un importo complessivo di € 24.000,00.**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016.

Per l'ammissione alla procedura di gara i partecipanti dovranno essere in possesso di attestazione SOA o in alternativa dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo e per l'importo complessivo del presente appalto.

Art. 4 – Modalità di aggiudicazione dell'appalto.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà a sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso sui prezzi posti a base d'asta di cui all'art. 15.

Per i requisiti richiesti per l'ammissione alla gara nonché per la documentazione da produrre per la partecipazione alla gara d'appalto si fa rinvio all'apposita modulistica da emanarsi dalla stazione appaltante.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

Art. 5 - Disciplina del lavoro e obblighi particolari dell'impresa.

Il lavoro dovrà essere svolto dall'Impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante l'organizzazione dell'appaltatore ed a suo rischio.

La ditta affidataria dovrà inoltre:

- a) impegnarsi ad utilizzare nel lavoro mezzi meccanici ed attrezzature pienamente efficienti ed omologati a norma di legge; di ogni mezzo dovrà essere fornita, prima della firma del contratto, copia attestante la conformità dei veicoli che operano sulle sedi stradali alle norme di sicurezza del codice della strada (libretto di circolazione, verifiche e collaudi eseguiti, libretto d'uso e manutenzione, assicurazione responsabilità civile). L'impiego e la conduzione di tali mezzi sono a totale ed esclusivo carico e rischio della ditta appaltatrice.
- b) impegnarsi ad adottare a sue spese, nell'espletamento del lavoro di cui al presente atto, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone comunque addette al lavoro e l'incolumità degli utenti della strada per evitare danni a cose e persone, assumendo ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni o di danni in genere dalla quale responsabilità rimane quindi ampiamente sollevato il Comune di Cafasse, ed i suoi dipendenti.

- c) impegnarsi a provvedere alle prescritte segnalazioni dei mezzi, secondo le norme e le leggi vigenti. Tali segnalazioni devono essere atte a prevenire sinistri a terzi, verificatosi i quali la Ditta è la sola responsabile sia sotto il profilo civile che penale. Al fine di ottemperare agli obblighi di informazione e coordinamento sanciti dagli articoli di legge citati in oggetto ed in relazione all'appalto da affidare, si rende noto che lo svolgimento del lavoro di cui al presente capitolato comporta i rischi legati alla presenza di traffico stradale e di reti di servizi aerei di cui l'Appaltatore dovrà accertarsene con sopralluogo preventivo.
- d) impegnarsi a provvedere all'assicurazione dei conducenti ed operai contro gli infortuni sul lavoro e a soddisfare tutte le prescrizioni richieste dalle Leggi vigenti.
- e) a fornire alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.
- f) ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 3 del decreto legislativo n. 81/2008, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.

L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

La Ditta aggiudicataria impiegherà personale proprio per tutte le operazioni richieste dagli interventi; in particolare per quanto riguarda aggancio e sgancio delle attrezzature, carico e scarico dei materiali, segnalazioni durante il lavoro.

Resta pertanto escluso ogni intervento in merito da parte del personale comunale.

Art. 6 - Pagamenti. obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Per ogni mezzo impiegato, le prestazioni vengono remunerate con un compenso orario.

I compensi per le prestazioni di lavoro decorreranno dall'ora in cui gli automezzi raggiungono il luogo interessato dalle operazioni, indipendentemente dal tempo di utilizzo.

Al termine di ogni giornata di lavoro dovrà essere consegnata all'Ufficio Tecnico Comunale la distinta delle ore effettuate controfirmata da un incaricato del Comune.

Qualora la ditta non provveda a consegnare tempestivamente il modulo sopracitato le ore lavorative in esso indicate non verranno retribuite.

Le liquidazioni delle prestazioni orarie saranno corrisposte a presentazione di regolare fattura.

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 7 - Responsabilità.

La ditta dovrà uniformarsi a tutte le prescrizioni di legge particolarmente in ordine all'assunzione del personale, alle assicurazioni sociali ed alla prevenzione contro gli infortuni sul lavoro, e dovrà rendere il Comune sollevato ed indenne da ogni responsabilità, o richiesta o molestia di sorta, sia in merito a quanto sopra, sia per quanto riguarda le prescrizioni impartite dalle leggi e dalle autorità competenti circa lavoro affidato.

E' a carico dell'impresa appaltatrice e di sua esclusiva spettanza, l'attuazione delle misure di sicurezza previste dal D.P.R. 27/04/55 n. 547, dal D.P.R. 07/01/56 n. 164, dal D.P.R. 20/03/56 n. 320 e dal D.Lgs. 81/2008, ivi compreso il controllo sull'osservanza da parte dei singoli lavoratori delle norme di sicurezza citate e sull'uso dei mezzi di protezione messi a disposizione.

L'appaltatore è direttamente responsabile verso il Comune ed i terzi per il lavoro assunto con l'organizzazione dei mezzi necessari e per danni a terzi causati per fatti comunque connessi alle prestazioni inerenti lo svolgimento dei lavori, restando a suo completo carico qualsiasi risarcimento, salvi gli interventi, da parte di società assicuratrici, con le quali l'impresa è tenuta a stipulare idonea polizza R.C.T. con massimale adeguato.

I mezzi forniti dovranno essere omologati secondo quanto prescritto dalla normativa vigente.

Art. 8 – Cauzioni provvisoria e definitiva.

Dovranno essere presentate le garanzie e le coperture assicurative ai sensi del D.Lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici [...]”:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara, costituita alternativamente:

da versamento in contanti o mediante bonifico bancario presso l'ISTITUTO UNICREDIT BANCA - Agenzia di Cafasse – (Tesoriere della stazione appaltante) da dimostrarsi allegando l'originale della ricevuta;

da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, nella quale devono espressamente risultare, a pena di esclusione, le seguenti clausole obbligatorie:

- validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- che la garanzia sarà operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- che l'istituto emittente rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

La garanzia bancaria è prestata da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs 385/1993. La garanzia assicurativa è prestata da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La garanzia può essere prestata anche da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993.

In ognuno dei predetti casi è fatto obbligo alla Società che si costituisce fideiussore di fornire alla stazione appaltante, unitamente al documento fideiussorio, anche il documento che comprovi l'identità del sottoscrittore e il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la banca o l'istituto assicurativo.

L'aggiudicatario è tenuto a costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" ai sensi dell'art. 103 del Codice, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3.

Art. 9 - Penalità.

Per i mezzi che si presenteranno in servizio con ritardo, verrà applicata una penalità pari a € 50,00, per il primo giorno/ora di ritardo e di € 100,00 per il ritardo di oltre un giorno/ora; gli stessi mezzi se si presenteranno con grave ritardo potranno non essere più accettati nel qual caso saranno considerati assenti.

Inoltre, le maggiori spese sostenute dal Comune per l'esecuzione dei lavori con mezzi propri o con altra ditta verranno addebitate all'impresa.

Analoga penalità verrà applicata nel caso si presentino al magazzino comunale mezzi inefficienti o comunque non conformi a quanto stabilito nell'elenco prezzi.

L'importo delle penalità sarà dedotto su ogni singola liquidazione effettuata senza esperire formalità alcuna.

Le infrazioni e le inadempienze più gravi comporteranno l'incameramento della cauzione definitiva.

Art. 10 - Infortuni e danni.

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone od alle cose comunque provocati nell'esecuzione del lavoro, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune, salvi gli interventi a favore dell'impresa da parte di Società Assicuratrici.

Art. 11 - Controversie.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, né può considerarsi cessione la semplice trasformazione della ragione sociale della Ditta, quando non cambino le persone fisiche dell'impresa trasformata.

Qualora sorgessero delle contestazioni tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore si procederà secondo le forme previste dal D.Lgs 50/2016 con esclusione dell'arbitrato, diversamente la controversia verrà conclusa in sede civile presso il Foro competente di Ivrea.

Art. 12 – Decadenza e revoca.

L'appaltatore incorre nella decadenza del contratto nei seguenti casi:

- a) mancata assunzione del servizio alla data stabilita;
- b) sospensione del lavoro per un periodo superiore alle 24 (ventiquattro) ore, esclusi i casi di forza maggiore, che comunque dovranno essere riconosciuti tali dall'Ente;
- c) abituali deficienze o negligenze quando la gravità e le frequenze delle infrazioni, debitamente accertate e contestate, compromettano, a giudizio dell'Ente, il lavoro stesso;
- d) quando la ditta si renda colpevole di frodi o versi in accertato stato di insolvenza;
- e) cessione parziale o totale del contratto ad altri senza preventiva autorizzazione dell'Ente;
- f) in caso di inosservanza per i propri dipendenti delle Leggi sulla prevenzione ed assicurazione degli infortuni sul lavoro e sulla Legge di previdenza ed assistenza dei lavoratori;
- g) mancata integrazione della cauzione di cui l'Amministrazione Comunale abbia deciso di valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione dei lavori;
- h) sistematica e reiterata inosservanza delle norme del presente capitolato.

In caso di indebita cessione del contratto, l'appaltatore dovrà comunque garantire la gestione dei lavori fino al subentro dell'Ente. La decadenza si produce immediatamente.

In caso di decadenza del contratto, l'appaltatore dovrà comunque garantire la gestione dei lavori fino al subentro del nuovo appaltatore e comunque per un periodo massimo di mesi 6 (sei).

Sarà facoltà dell'Amministrazione applicare, in luogo della decadenza del contratto, le penali previste in appresso.

In caso di decadenza o risoluzione anticipata del rapporto, per fatto estraneo all'Ente, la cauzione versata dall'Impresa aggiudicataria verrà incamerata, a titolo definitivo, dal Comune. Sono fatti salvi gli eventuali maggiori danni. Nel caso di decadenza o risoluzione del contratto prima della scadenza naturale dello stesso, all'appaltatore nulla sarà dovuto per il periodo intercorrente tra la data della decadenza o della risoluzione e quella della scadenza naturale.

La revoca, con conseguente risoluzione del contratto, sarà disposta quando il lavoro non corrisponda più al pubblico interesse e l'Amministrazione non intenda più avvalersi di azienda privata per la gestione del lavoro.

In tutti i casi di risoluzione della concessione sopra previsti, l'infrazione dovrà essere contestata all'appaltatore con PEC, e con l'indicazione di un termine per la presentazione di eventuali controdeduzioni.

Art. 13 - Disposizioni in materia di lotta alla delinquenza mafiosa e subappalto.

L'affidamento in subappalto dei lavori potrà essere autorizzato alle condizioni previste dal D.Lgs 50/2016

Art. 14 - Spese a carico dell'appaltatore.

Qualsiasi spesa inerente al presente contratto o consequenziale a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà a carico dell'appaltatore.

L'appaltatore assume, a suo completo ed esclusivo carico, tutte le imposte e tasse relative all'appalto di che trattasi, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti del Comune.

Art. 15 - Elenco prezzi e compensi fissi.

Le varie prestazioni saranno compensate applicando il seguente elenco prezzi, depurato del ribasso d'asta offerto, che va riferito al noleggio di ogni mezzo e comprendono tutti gli oneri relativi al conducente, carburante, lubrificante ed ogni altra spesa quale assicurazioni, riparazioni, manutenzioni, ecc.

- 1) 01.P24.A43.005 Nolo di trattore a quattro ruote motrici con potenza non inferiore a 80 HP, dotato di braccio snodato ad azionamento idraulico, portante una trinciatrice o radiprato della larghezza di metri 0.80-1.00; compreso il trasporto in loco, operatore, carburante e lubrificante ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego, con lunghezza minima del braccio di mt. 5,00;

€ 61,62/orarie

- 2) 01.P24.A65.010 Nolo di pala gommata con retro escavatore munita di cucchiaia rovescia e benna frontale caricatrice, compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego della potenza oltre a 80 HP
- € 63,16 /orarie**
- 3) 01.P24.A40.005 Nolo di trattore a 2 0 4 ruote motrici, attrezzato a richiesta della dir. Lavori con....., rimorchio ribaltabile,; compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Potenza non inferiore a 25 HP -fino a 75 HP
- € 61,62/orarie**
- 4) 01.P24.C60.005 Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego della portata sino q 40
- € 50,37/orarie**
- 5) trattorino con una larghezza di taglio superiore a cm. 80 per i taglio delle aree verdi, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego
- € 40,00/orarie**
- 6) 01.P24.C65.005 Nolo di cestello elevatore o di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPELS a uno o due posti, atto alle potature dei viali alberati della citta', compreso l'autista ed ogni onere connesso al tempo di effettivo impiego, escluso il secondo operatore, con braccio fino all'altezza di m 18
- € 61,62/orarie**
- 7) 18.P08.C35.005 Decespugliatore spalleggiato, azionato da motore a scoppio completo di ogni accessorio per il funzionamento; incluso il consumo degli attrezzi e del carburante, escluso il manovratore
- € 3,28/orarie**
- 8) 18.P08.C30.010 Motosega completa di ogni accessorio per il funzionamento incluso il consumo degli attrezzi e del carburante, escluso il manovratore a catena con lama non inferiore a cm 45
- € 3,28/orarie**
- 9) operaio qualificato per scavi a mano, il taglio e l'eliminazione manuale delle erbe e degli arbusti spontanei lungo le vie comunali,
- € 26,83/orarie**