REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI CAFASSE

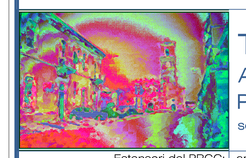
PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE

2^ variante parziale

ai sensi dell'art. 17 - comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Approvata con D.C.C. n° _____ del ___/___/___



TAV. 4/V

Azzonamento

Planimetria generale

scala 1:5.000

Estensori del PRGC:	arch. Franco Musso e arch. Giovanni Piero Perucca
Studi geologici del PRGC:	dott. geol. Edoardo Rabajoli
Estensore della Variante parziale:	arch. Gian Carlo Paglia
Studi geologici della Variante parziale:	dott. geol. Marco Balestro
Il Sindaco:	dott. Andrea Sorrisio
Il Segretario:	dott.ssa Rita Pigotti
Il Responsabile del procedimento:	geom. Walter Bellino
data:	Novembre 2013

LEGENDA

SIMBOLOGIA GENERALE

- CONFINI COMUNALI
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO (ART.4 D. Lgs. 30/04/92 N.285)
- DELIMITAZIONE AREE NORMATIVE
- TRACCIATI STRADALI ESISTENTI / DI PROGETTO ED EVENTUALE INDICAZIONE DELLA SEZIONE MINIMA PREVISTA
- TRACCIATO ELETTRODOTTI CON POTENZIALITA' SUP. A 70 KW
- DEPURATORE
- CENTRALE IDROELETTRICA

ZONIZZAZIONE

Simbologia	Sigla	Denominazione	Art.
	N	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE	28
	B	AREE COMPROMESSE	29
	Co	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	30
	Ce	AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE	31
	Ce	AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE LOTTI EDIFICATI	31
		AREE PERTINENZIALI PRIVE DI CAPACITA' EDIFICATORIA	13 bis
	E	AREE AGRICOLE PRODUTTIVE	39
	Es	AREE AGRICOLE SPECIALI	41
	Ep	AREE AGRICOLE DI TUTELA DELL'ESPANSIONE	40
	Ru	AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	33/34/35
	T/Tr	AREA PER ATTIVITA' TERZIARIE	32/36
	D/Da	AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AREE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI	37/38
	V/P/S	AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO AREE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI	43

SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI DI INTERESSE LOCALE

esistenti	in progetto	destinazione
		EDIFICI SCOLASTICI
		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
		ATTREZZATURE SPORTIVE
		AREE VERDI ATTREZZATE
		PARCHEGGI PUBBLICI
		ATTREZZATURE SANITARIE
		ATTREZZATURE SOCIO CULTURALI
		ATTREZZATURE SOCIO ASSISTENZIALI
		ATTREZZATURE RELIGIOSE

VINCOLI GENERALI

- VINCOLO CIMITERIALE (150 m salvo deroghe)
- FASCIA DI RISPETTO IMPIANTO DI DEPURAZIONE (100 m)
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI
- AREA CONTIGUA DELLA STURA DI LANZO
- INDICAZIONE FASCE DI RISPETTO DELLE STRADE A PROGETTO FUORI DEI CENTRI ABITATI
- BIOTOPO/SIC IT 1110014
- VINCOLO AEROPORTUALE es. art. 17 e segg. del Codice della Navigazione quota 429 mt s.l.m.
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- Aree spondali vincolate ex art.142 D.Lgs. 42/04 comma 1 lett.C

DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI (dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico PAI)

- Limite tra la fascia A e la fascia B
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Limite esterno della fascia C
- Rii, canali e rogge minori riportati sulla Tav.6: "Carta di sintesi delle pericolosità geologica e dell'idoneità all'uso urbanistico" degli elaborati geologici

BENI CULTURALI

- EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE
- EDIFICI VINCOLO (D.Lgs. 52/2004)