



COMUNE DI CAFASSE

PRG  
PIANO REGOLATORE GENERALE

Variente Strutturale Generale  
PROGETTO DEFINITIVO

TAV. 1 / V

Sintesi  
intercomunale

Scala 1:25000



ESTENSORI:  
arch. Franco Musso  
arch. Giovanni Piero Perucca

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: MARZO 2007

LUGLIO 2008

AREE RESIDENZIALI	CONSERVARE COMPLETAMENTO O RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA ESPANSIONE TRASFORMAZIONE GENERARE (*)
AREE PRODUTTIVE	CONSERVARE COMPLETAMENTO E RIORNO ESPANSIONE TRASFORMAZIONE GENERARE (*)
AREE TERZIARIE	CONSERVARE COMPLETAMENTO O RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA ESPANSIONE TRASFORMAZIONE GENERARE (*)
AREE POLIFUNZIONALI	CONSERVARE COMPLETAMENTO O RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA ESPANSIONE TRASFORMAZIONE GENERARE (*)
AREE RICETTIVO-TURISTICHE	ESISTENTI PREVISTE GENERARE (*)
AREE PER SERVIZI	L. 56/77 art. 21 L. 56/77 art. 22 ALTRE AREE DI INTERESSE GENERALE GENERARE (*)
AREE DI PREGIO NATURALE	AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE
ALTRE CARATTERIZZAZIONI D'AREA	CENTRI STORICI/NUCLEI MINORI ALTRE AREE URBANIZZATE DI PREGIO PASTE DA SCI E BACINI SCISTICI CAMPEGLI OPERE DI DIFESA ATTIVITA' INQUINANTI

VINCOLI ANTROPICI	FASCE DI RISPETTO DELLA VIABILITA' PRINCIPALE FASCE DI RISPETTO DELLA FERROVIA AD ALTA VELOCITA' FASCE DI RISPETTO DELLA FERROVIA SERVITU' ALLA NAVIGAZIONE AEREA FASCE DI RISPETTO DI PISTE DA SCI E IMPIANTI DI RESALITA FASCE DI RISPETTO DI PISTE DI ACQUEDOTTO FASCE DI RISPETTO DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE FASCE DI RISPETTO DI CANTIERE FASCE DI RISPETTO DI TELERADIOCOMUNICAZIONI SERVITU' PER IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONI FASCE DI RISPETTO INDETERMINATE
VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE CULTURALE	VINCULO MONUMENTALE/ARCHITETTORICO L. 1089/79 - D.Lgs. 490/99 AREA Vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 F.L. 99 SISTEMA DELLE AREE PROTETTE DEL NO PILANO DI TUTELA E VALORIZZAZIONE
LIMITAZIONI E VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCULO IDROGEOLOGICO MODIFICATO LIMITAZIONI ED INDEBITI GEOLOGICHE/GEOIDROLOGICHE/GEOTECNICHE P.L.R. 7/14/796 - CLASSE 1 C.M.C. P.L.R. 7/14/796 - CLASSE 2 P.L.R. 7/14/796 - CLASSE 3 PILANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI FASCE DI RISPETTO DELLE ACQUE PRINCIPALI
ALTRE AREE VINCOLATE	AREE INDETERMINATE ADESSO DA CONSERVARE ADESSO DA TRASFERIRE
STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI	SUE (P.P., P.E.C., P.O.) PILANO PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE PILANO PER INSERIMENTI PRODUTTIVI PROGETTAZIONE UNITARIA

(\*) Sono state catalogate come tali le aree per cui il piano non fornisce indicazioni in merito al grado di compromissione oppure non è esplicita l'attribuzione ad una categoria piuttosto che ad un'altra, oppure aree attribuite a più categorie, non differenziabile.

LEGENDA PRG COMUNE DI CAFASSE

ZONIZZAZIONE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE AREE COMPROMESSE AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE AREE AGRICOLE AREE AGRICOLE DI TUTELA DELL'ESPANSIONE AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AREE AGRICOLE SPECIALI AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
VINCOLI GENERALI	VINCULO IDROGEOLOGICO AREE BOSCAIE VINCULO CIMITERIALE (150 m salvo deroghe) FASCE DI RISPETTO IMPIANTO DI DEPURAZIONE (100 m) BIOTOP COMUNITARI FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI AREE DI PREGIO AMBIENTALE DOCUMENTARIO AREE DI PREGIO NATURALE FASCE DI RISPETTO DELLE ACQUE PRINCIPALI LIMITE DI RISPETTO GEOLOGICHE/GEOMORFOLOGICHE/GEOTECNICHE

PLANIMETRIA CON MOSAICATURA PRG COMUNI CONTERMINI scala 1:25.000

