



Ing. Franco Bertellino

Distinti saluti

Egregio sig. Sindaco,  
con la presente siamo a trasmettere le controdeduzioni in oggetto, ai fini della discussione in Consiglio Comunale per la relativa approvazione dei documenti relativi al P.C.A. di Cafasse.

Oggetto : controdeduzioni alle osservazioni relative alla revisione del Piano di Classificazione acustica comunale di Cafasse

Rivoli, 22 marzo 2016

Comune di Cafasse  
SEDE  
Att. Sig. Sindaco  
Att. Ufficio Tecnico

Spett.le

PROL.N. ....  
Cat. .... Classe .... Fasc. ....  
Risposto il .....

24 MAR 2016  
Jstg

Arr. II

COMUNE DI CAFASSE



microbel



## Controlleduzione n. 1

PropONENTE: GAMS s.r.l. – via G. Marconi, 73 – 10070 Monasterolo di Cafasse (TO)

Oggetto: Osservazioni relative alla Classificazione acustica del territorio comunale

Data: 13/2/2015

Prot. N. 887 del 19/2/2015

Note: La Città Metropolitana si è espressa sull'argomento in data 4/3/2015. Si riporta il parere in all. 3. Si rammenta che tale parere non è vincolante.

## Sintesi dell'osservazione

In data 28/11/2014 è stato approvato con d.C.C. n. 39 il progetto preliminare di revisione del P.C.A. di Cafasse. Il proponente, titolare della ditta GAMS, contesta l'assegnazione della classe acustica IV attribuita all'area in cui è insediata l'azienda, motivando con il fatto che "tale classificazione potrebbe creare notevoli problemi in caso di lavorazioni sui tre turni, oltre a restringere il campo di attività sui due turni." Chiede pertanto l'assegnazione di una classe V, con limiti superiori di 5 dB.

## Controdeduzioni tecniche

La richiesta di assegnazione di una classe acustica V viene motivata adducendo motivazioni non pertinenti. Innanzitutto occorre rilevare che il piano di classificazione acustica proposto è una revisione del piano precedente, dovuta alle varianti di P.R.G.C. intercorse fra il 2007 ed il 2013. La situazione urbanistica relativa a tali aree viene moderatamente modificata dallo strumento urbanistico "in diminutio" (nel senso che viene a ridursi il territorio assegnato alla destinazione d'uso industriale in virtù di una richiesta delle proprietà di cui si allega scheda (all.1). Dunque, considerando che:

a) la destinazione d'uso urbanistica assegnata pare perfettamente coerente con l'effettiva fruizione e con l'attività esercitata;

b) la classe acustica assegnata (classe IV) è perfettamente coerente con l'effettiva fruizione e con l'attività esercitata (si tratta infatti di attività produttive/artigianali di modesta entità). Le stesse linee guida d.G.R. 85-3802 definiscono la classe IV nel modo seguente: "Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali e uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali; le aree con limitata presenza di piccole industrie."

c) L'area a destinazione d'uso produttiva viene a ridursi;

d) La classe acustica assegnata in precedenza è la medesima assegnata nella revisione del P.C.A.

Ne consegue che la assegnazione della classe acustica IV all'area è assolutamente coerente con quanto richiesto dalla normativa. Peraltro, l'incremento di una classe acustica (passando da IV a V) non avrebbe alcuna influenza sulle problematiche di disturbo alla popolazione residente nei dintorni, in quanto l'azienda non gode dei privilegi attribuiti dal d.m. 11/12/1996 e dunque ad essa è applicabile in toto il disposto dell'art. 4 d.P.C.M. 14/11/1997.

## Parere tecnico sintetico

L'osservazione viene respinta.



**Controdeduzione n. 2**  
 Proponente: O.M.A.B. s.r.l. – via G. Marconi, 67 – 10070 Monasterolo di Catasze (TO)

Oggetto: Osservazioni relative alla Classificazione acustica del territorio comunale

Data: 13/2/2015

Prot. N. 794 del 14/2/2015

Note: La Città Metropolitana si è espressa sull'argomento in data 4/3/2015. Si riporta il parere in all. 3. Si rammenta che tale parere non è vincolante.

### Sintesi dell'osservazione

In data 28/1/2014 è stato approvato con d.C.C. n. 39 il progetto preliminare di revisione del P.C.A. di Catasze. Il proponente, titolare della ditta OMA B s.r.l., contesta l'assegnazione della classe acustica IV attribuita all'area in cui è insediata l'azienda, motivando con il fatto che "tale classificazione potrebbe creare notevoli problemi in caso di lavorazioni sui tre turni, oltre a restringere il campo di attività sui due turni." Chiede pertanto l'assegnazione di una classe V, con limiti superiori di 5 dB.

La richiesta di assegnazione di una classe acustica V viene motivata adducendo motivazioni non pertinenti. Inanzitutto occorre rilevare che il piano di classificazione acustica proposto è una revisione del piano precedente, dovuta alle varianti di P.R.G.C. intercorse tra il 2007 ed il 2013. La situazione urbanistica relativa a tali aree viene moderatamente modificata dallo strumento urbanistico "in diminutio" (nel senso che viene a ridursi il territorio assegnato alla destinazione d'uso industriale in virtù di una richiesta delle proprietà di cui si allega scheda (all.1). Dunque, considerando che:

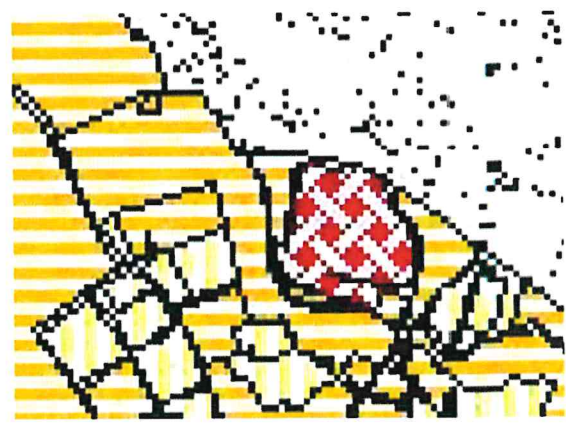
a) la destinazione d'uso urbanistica assegnata pare perfettamente coerente con l'effettiva fruizione e con l'attività esercitata;  
 b) la classe acustica assegnata (classe IV) è perfettamente coerente con l'effettiva fruizione e con l'attività esercitata (si tratta infatti di attività produttive/artigianali di modesta entità). Le stesse linee guida d.G.R. 85-3802 definiscono la classe IV nel modo seguente: "Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali e uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali; le aree con limitata presenza di piccole industrie."  
 c) L'area a destinazione d'uso produttiva viene a ridursi;  
 d) La classe acustica assegnata in precedenza è la medesima assegnata nella revisione del P.C.A.

Ne consegue che la assegnazione della classe acustica IV all'area è assolutamente coerente con quanto richiesto dalla normativa. Peraltro, l'incremento di una classe acustica (passando da IV a V) non avrebbe alcuna influenza sulle problematiche di disturbo alla popolazione residente nei dintorni, in quanto l'azienda non gode dei privilegi attribuiti dal d.m. 11/12/1996 e dunque ad essa è applicabile in toto il disposto dell'art. 4 d.P.C.M. 14/11/1997.

### Parere tecnico sintetico

L'osservazione viene respinta.



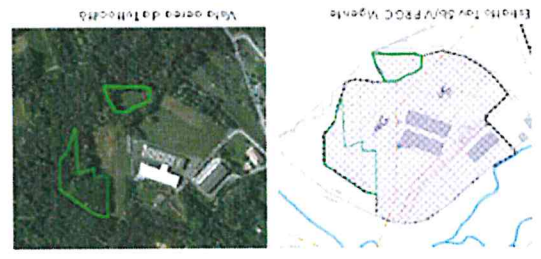


*Confronto fra il vecchio P.C.A. (sx) ed il progetto del nuovo P.C.A. (dx)*

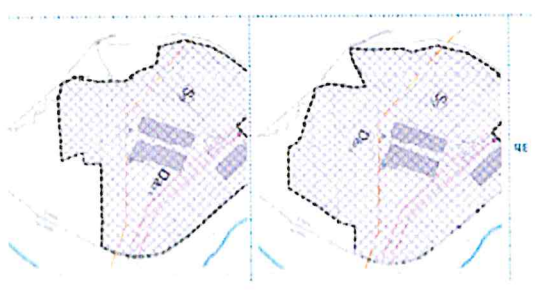
**Modifica 3b**

La modifica 3b prende in considerazione un'area di notevole estensione localizzata in frazione Mazonarolo. L'area, censita al catasto di fig. 3 mappa: 601-602-723-438-431-441-732-722, misura circa 7730 mq ed è ricompresa secondo il P.R.O.C. vigente nella zona urbanistica Da 211 (area per attività artigianali), dotato di indice di Utilizzazione Territoriale pari a 0,65 mq/mq.

Considerato che le parcelle in oggetto sono attualmente occupate da aree boschive e non ci sono previsioni di espansione da parte della destinazione residua, le proposte richiedono che sia venga modificata la destinazione urbanistica restituendo la valenza di Area agricola colt in oggetto.



Vista prospettica foto d'intervento





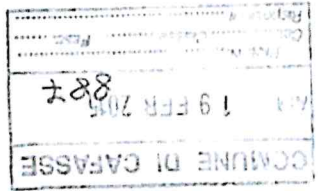
microbel

ALLEGATO 2



Monasterolo, 13/02/2015

Raccomandata A.R.



Ill.mo Sig. SINDACO  
 ANDREA SORRISIO  
 Ufficio Tecnico  
 COMUNE DI CAFASSE  
 Piazza Vittorio Veneto 1  
 10070 - CAFASSE (TO)  
 CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO  
 Servizio Qualità dell'Aria  
 Inquinamento Atmosferico  
 Acustico - Elettromagnetico  
 C.so Inghilterra 7 - 10138 TORINO

Oggetto: Osservazioni relative alla Classificazione Acustica del Territorio Comunale

Con la presente, in riferimento al "Progetto preliminare della Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale" approvato con D.C.C. n° 39 del 28/11/2014, intendiamo presentare la seguente proposta ed osservazione di pubblico interesse ai sensi dell'art. 7 della L.R. 52/2000.

Abbiamo appreso, tramite la ns. Associazione di Categoria (API Torino), che il Piano di Classificazione Acustica attribuisce alla proprietà occupata dagli stabilimenti industriali della Società CAMS SRL, sili in Cafasse - Fr. Monasterolo Via Marconi 7, la zona IV (aree di intensa attività umana).

Riteniamo che tale classificazione ci penalizzi in quanto potrebbe crearci notevoli problemi in caso di lavorazioni sui tre turni oltre a restringere il campo di attività anche sui due turni. La CAMS è nata nel 1961 ( e dal 1973 è presente nel sito ) ed opera nel campo delle lavorazioni meccaniche di precisione. L'idea iniziale di supportare grandi aziende, offrendo prodotti e servizi di elevata qualità, ha permesso inserimenti nei settori: automotive, laser, misura, tessile, legno, carta, vetro, alimentare. Attualmente la CAMS svolge l'attività in due strutture adiacenti: una operativa dal 1973 e l'altra operativa dal 2000.

Il contesto attuale in cui si è venuta a trovare l'azienda, è una zona prevalentemente artigianale D/Da "Aree per attività produttive/Aree per attività artigianali". con la presenza nelle vicinanze di un solo edificio residenziale, definita dal piano regolatore in base a quanto sopra descritto, in particolare relativamente al contesto territoriale in cui è insediata l'attività industriale, chiediamo pertanto l'attribuzione di una classe V in sostituzione dell'attuale classe IV.

Ringraziandovi per la collaborazione,porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Monica Benedetto

Informative ai sensi art.13 D. Lgs. 196/03 La C.A.M.S. SRL effettua il trattamento dei Suoi dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/03. Le modalità informative e cartacee. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ed in caso di rifiuto le conseguenze saranno di non poter adempiere gli obblighi di legge e di contratto. I Suoi dati personali saranno trattati al personale interno incaricato della C.A.M.S. SRL per l'esecuzione degli obblighi di legge e di contratto nonché ad enti pubblici e privati esterni per fini di legge e di contratto e non saranno diffusi. A C.A.M.S. SRL potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsti dall'articolo 7 del D. Lgs. 196/03 scrivendo a [MONICA@CAMS.IT](mailto:MONICA@CAMS.IT). Il Responsabile ai sensi art. 7 D. Lgs. 196/03 è il Legale Rappresentante Sig.ra Monica Benedetto.

CAMS s.r.l. Via G.Marconi n°73 - 10070 Monasterolo - Torino - Italy - P. I.V.A. : 10202270012  
 Phone:+39 0123 417018 - Fax:+39 0123 417784 - E-mail: [info@cams-it.com](mailto:info@cams-it.com) - <http://www.cams-it.com>

Pagina 1 di 1

MICROBEL s.a. - Studio Associato di Ingegneria Acustica  
 c.so Primo Levi, 23/b - 10098 RIVOLI (TO) Tel. 0119537564 fax 0119557738 c.f. e P. IVA 10721330016



**O.M.A.B. S.R.L.**  
dal 1962

Officina Metallmeccanica  
Via Marconi, 67 - 10070 Cafasse Fr. Monasterolo (TO) Italy  
P.Iva 07452520013 - Capitale Sociale €88.000,00 I.V.  
Tel. +390123417090 Fax +390123417848  
e-mail: [info@omab.it](mailto:info@omab.it) - [www.omab.it](http://www.omab.it)

Cafasse, 13/02/2015

COMUNE DI CAFASSE 17 FEB 2015 17 FEB 2015	
P. N. _____ C. N. _____ F. N. _____	P. N. _____ C. N. _____ F. N. _____

C.A. Sindaco Sig. Sorsisio Andrea  
Ufficio Tecnico  
P.zza Vittorio Veneto 1  
10070 Cafasse (TO)

Città Metropolitana Torino  
Servizio Qualità dell'Aria  
Inquinamento Atmosferico-Acustico  
Elettromagnetico  
C.so Inghilterra, 7  
10138 Torino (TO)

Oggetto: osservazioni relative alla classificazione acustica del territorio comunale

Con la presente, in riferimento al "Progetto preliminare della zonizzazione acustica del territorio comunale" approvato con D.C.C. n° 39 del 28/1/2014, intendiamo presentare la seguente proposta ed osservazione di pubblico interesse ai sensi dell'art. 7 della L.R. 52/2000.

Abbiamo appreso tramite la ns. associazione di categoria (API Torino), che il piano di classificazione acustica attribuisce alla proprietà occupata dallo stabilimento industriale della ditta O.M.A.B. s.r.l., sito in Cafasse - Fr. Monasterolo Via Marconi 67, la zona IV (aree di intensa attività umana). Riteniamo che tale classificazione ci penalizzi in quanto potrebbe crearci notevoli problemi in caso di lavorazioni sui tre turni oltre a restringere il campo di attività anche sui due turni.

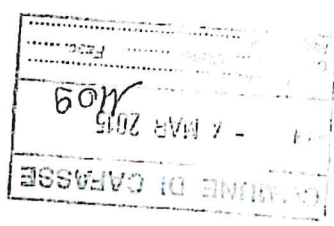
L'azienda esercita l'attività di torniera meccanica di precisione nello stesso sito sin dall'anno 2000. Il contesto attuale in cui si è venuta a trovare l'azienda, è una zona prevalentemente artigianale con la presenza nelle vicinanze di un solo edificio residenziale, definita dal piano regolatore D/Da "Arce per attività produttive/Arce per attività artigianali".

In base a quanto sopra descritto, in particolare relativamente al contesto territoriale in cui è insediata l'attività industriale, chiediamo pertanto l'attribuzione di una classe V in sostituzione dell'attuale classe IV.

*[Firma]*  
O.M.A.B. S.R.L.

Cordialmente





Prot. n. 31650 /LC5/NV  
Citare il numero di protocollo nella risposta

Torino li, 13 MAR 2015

Sig. Sindaco Comune di Cafasse  
10070 - Cafasse (TO)  
O.M.A.B. s.r.l.  
Via Marconi 67 - Frazione Monasterolo  
10070 Cafasse (TO)

*Oggetto: osservazioni relative alla classificazione acustica del territorio comunale di Cafasse - Area dello stabilimento O.M.A.B. s.r.l.*

In relazione alla proposta di classificazione acustica del Comune di Cafasse, vi si propone di accogliere l'osservazione formulata dalla società O.M.A.B. s.r.l. portando l'area in oggetto in Classe V o meglio ancora in Classe VI (con l'esclusione ovviamente dell'edificio residenziale segnalato - se non riconducibile a custodi e/o titolari di aziende). Infatti è bene notare che per il periodo notturno la Classe V e la Classe IV coincidono.  
Rimando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento che si rendesse necessario, si porgono Distinti Saluti.

Visio:  
Il Dirigente del Servizio  
Qualità dell'Aria e Risorse Energetiche  
Dott. Francesco Pavone  
L'ESPERTO FISICO  
Dott. Nicola Vozza  
*N. Vozza*

AREA RISORSE IDRICHE E QUALITÀ DELL'ARIA  
Servizio Qualità dell'Aria e Risorse Energetiche  
C.so Inghilterra, 7-10138 Torino - Tel. 011/561 6500/5501/5502 - Fax 011/5614293 - E-MAIL: [partecipazione@atp.aem.torino.it](mailto:partecipazione@atp.aem.torino.it)  
[www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it)



COMUNE DI CAFASSE  
 Art. 1 - 4 MAR 2015  
 Prof. M. ...  
 Class. ...  
 Resp. ...

Prot. n. 32402 /LCS/NV  
 Citare il numero di protocollo nella risposta

Torino li, 04 MAR 2015

Sig. Sindaco Comune di Cafasse  
 10070 - Cafasse (TO)

CAMS s.r.l.  
 Via Marconi 73 - Frazione Monasterolo  
 10070 Cafasse (TO)

**Oggetto: osservazioni relative alla classificazione acustica del territorio comunale di Cafasse - Area dello stabilimento CAMS s.r.l.**

In relazione alla proposta di classificazione acustica del Comune di Cafasse, vi si propone di accogliere l'osservazione formulata dalla società CAMS s.r.l. portando l'area in oggetto in Classe V o meglio ancora in Classe VI (con l'esclusione ovviamente dell'edificio residenziale segnalato - se non riconducibile a custodi e/o titolari di aziende). Infatti è bene notare che per il periodo notturno la Classe V e la Classe IV coincidono.

Rimanendo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento che si rendesse necessario, si porgono Distinti Saluti.

Visto:  
 Il Dirigente del Servizio  
 Qualità dell'Atmosfera e Risorse Energetiche  
 Dott. Francesco Pavone

L'ESPERTO FISICO  
 Dott. Nicola Vozza  
 Nicola Vozza

AREA RISORSE IDRICHE E QUALITÀ DELL'ARIA  
 Servizio Qualità dell'Atmosfera e Risorse Energetiche  
 C.so Inghilterra, 7 - 10138 Torino - Tel. 011/961 6500/6501/6502 - Fax 011/6614283 - E-MAIL: epollamb@ciatimetro.politana.torino.it  
 www.ciatimetro.politana.torino.it